

Договор на составление Планировочного дизайн-проекта № _____

г. Москва

«___» _____ 2024 г.

_____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «Ремпланнер», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Гудкова Валерия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется составить Планировочный дизайн-проект (в дальнейшем именуется «Проект») объекта, расположенного по адресу:

_____. Общая проектируемая площадь объекта составляет _____ квадратных метров. Проектируемая площадь будет откорректирована по результатам замеров.

Проект передается Заказчику в виде файлов формата pdf с использованием электронных средств связи.

Печатная версия Проекта (альбом формата А3) предоставляется Заказчику в офисе Исполнителя.

По желанию Заказчика в рамках данной услуги также предоставляется исходный файл проекта в формате CAD/DWG/VSD в зависимости от использованного программного обеспечения.

1.2. Заказчик обязуется выполнить необходимые условия для исполнения услуг, принять результат и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Исполнитель передает Заказчику все исключительные права на результаты работ по настоящему договору. Исполнителю предоставляется право на использование всех материалов дизайн-проекта в рекламных целях. При подобном использовании Исполнитель обязуется не разглашать персональную информацию о Заказчике.

2. Состав работ и услуг по составлению Проекта

В состав работ и услуг по составлению Проекта входят:

2.1. Выезд Исполнителя на объект для осмотра объекта и проведения необходимых обмеров.

2.2. Обсуждение с Заказчиком в свободной форме всех пожеланий для последующего составления Проекта. Исполнитель, в ходе встречи, предлагает Заказчику для последующего обсуждения все разумные варианты зонирования и Планировочных решений, а также объясняет, при необходимости, их положительные и отрицательные особенности. По результатам обсуждения Исполнитель формирует Техническое Задание на проектирование в количестве до 3 вариантов Планировочного решения.

2.3. Подготовка Проекта в объеме следующих листов:

- Обмерный план (точные размеры всех помещений, проемов, несущих конструкций, высота потолков, подоконников и окон, ширина откосов);
- План демонтажа стен и перегородок;

- План монтажа межкомнатных перегородок (с указанием материала стен и участков, подлежащих звуко- и теплоизоляции);
- План расстановки мебели и сантехнических приборов;
- Спецификация дверных проемов (с указанием типа двери, открывания, ширины и высоты полотен);

Заказчик имеет право на бесплатное двукратное внесение неограниченного количества изменений и дополнений в Проект.

3. Стоимость изготовления Проекта и порядок расчетов

3.1. Стоимость разработки Проекта составляет _____ рублей.

3.2. Оплата осуществляется в два этапа:

- Оплата в размере 50% от суммы по договору в соответствии с п. 3.1 осуществляется Заказчиком по окончании встречи с представителем Исполнителя на объекте (п. 2.2 данного договора).
- Остаток суммы по договору оплачивается Заказчиком перед выпуском полного комплекта листов по Проекту.

3.3. Выезд дизайнера на объект включен в стоимость Проекта и составляет 3 000 рублей. В случае отказа от подписания договора в конце встречи с дизайнером, выезд должен быть оплачен в полном размере. В случае подписания данного договора в конце встречи с дизайнером, услуга по его выезду и первичной консультации считается выполненной, и стоимость выезда не подлежит возврату.

3.4. Внесение изменений и дополнений в Проект, свыше указанного в п. 2.3 оплачиваются дополнительно в размере 5000 рублей за корректировку.

4. Сроки проведения работ

4.1. Срок разработки Проекта составляет от 5 до 10 рабочих дней, в зависимости от площади объекта, количества корректировок со стороны Заказчика и пауз в их внесении.

4.2. Заказчику предоставляется срок в пять рабочих дней на подготовку изменений и дополнений, которые Исполнитель обязуется внести в Планировочную, Техническую, Расширенную и Интерьерную части проекта.

4.3. Заказчику предоставляется срок в десять рабочих дней на получение пояснений и устных консультаций с Исполнителем с использованием любых электронных средств связи.

4.4. Срок выполнения работ может быть продлен, по согласованию с Заказчиком.

5. Прочие условия договора

5.1. Исполнитель выполнит работы в срок до «___» _____ 2024 г., при условии своевременной оплаты и соблюдении сроков утверждения Заказчиком по условиям настоящего договора.

5.2. За нарушение согласованных сроков Исполнитель выплачивает штраф в размере 0,1 % от общей суммы договора в сутки, но не более 10% от общей суммы договора в целом.

5.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует 100 календарных дней с момента его заключения. Если работы по договору не выполнены в полном объеме

в установленные сроки по вине Заказчика, то договор автоматически закрывается по истечении срока его действия. При этом, любые работы по проекту осуществляются за дополнительную оплату, по согласованию Сторон.

5.4. После подписания настоящего договора обмен информацией между Заказчиком и Исполнителем, согласования, обсуждения, внесение изменений по дизайн проекту осуществляются с использованием любых электронных средств связи.

5.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

5.6. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между Сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

Вся работа по приемке и доработке этапов составления данного проекта ведется в Личном кабинете на сайте remplanner.ru. Все доработки, замечания и согласования должны быть зафиксированы там.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:

ФИО: _____

Паспорт: _____

Выдан: _____

Адрес по регистрации: _____

Исполнитель:

ООО «Ремпланнер»;
ОГРН 118774655182
ИНН/КПП 7702433008/770201001,
107031, г. Москва,
Варсонофьевский переулок, д. 4, стр. 1;
р/с 40702810902620003470
в АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 044525593
к/с 30101810200000000593

Генеральный директор
ООО «Ремпланнер»

_____ / _____ / _____ Гудков В.Н.

Отсканируйте QR-код в вашем
банковском приложении, чтобы не
заполнять реквизиты вручную

