REMPLANNER

ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ПРОЕКТ
квартиры по адресу:

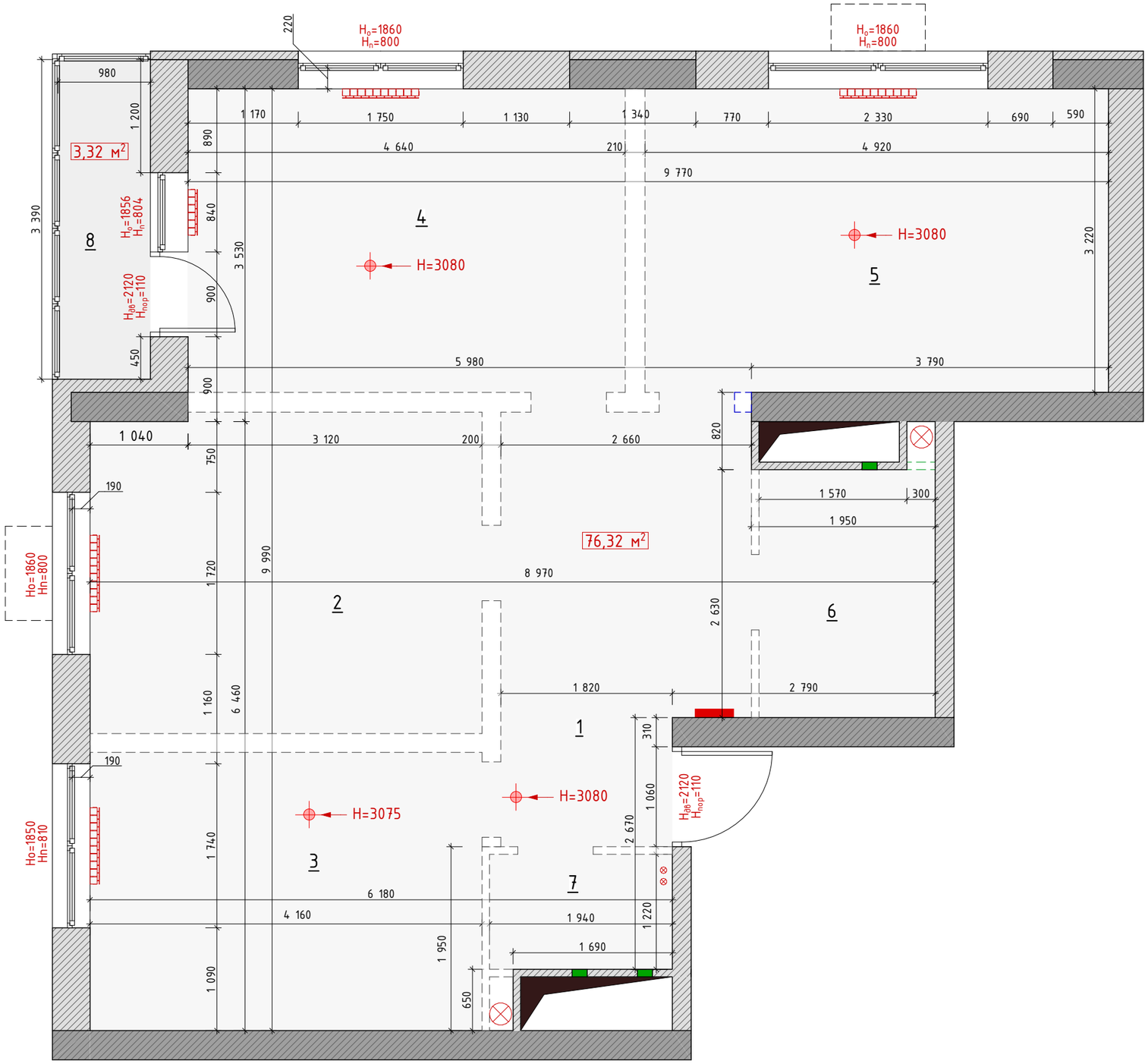
г. Москва, ул. Юннатов, д. 4
ЖК Петровский парк

Москва, 2022 г.

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБМЕРА

Заказчик		Фотофиксация обмера	REMPLANNER СТУДИЯ ДИЗАЙНА
Рук. проекта			
Вед. дизайнер			

ОБМЕРНЫЙ ПЛАН



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

№	Помещение	Площадь
1	Прихожая, коридор	11,90 м²
2	Гостиная	14,08 м²
3	Кухня	12,28 м²
4	Жилая комната #1	14,94 м²
5	Главная спальня	15,84 м²
6	Ванная комната	4,92 м²
7	Санузел	2,37 м²
8	Балкон	3,32 м²
	Общая площадь:	79,65 м²

Условные обозначения:

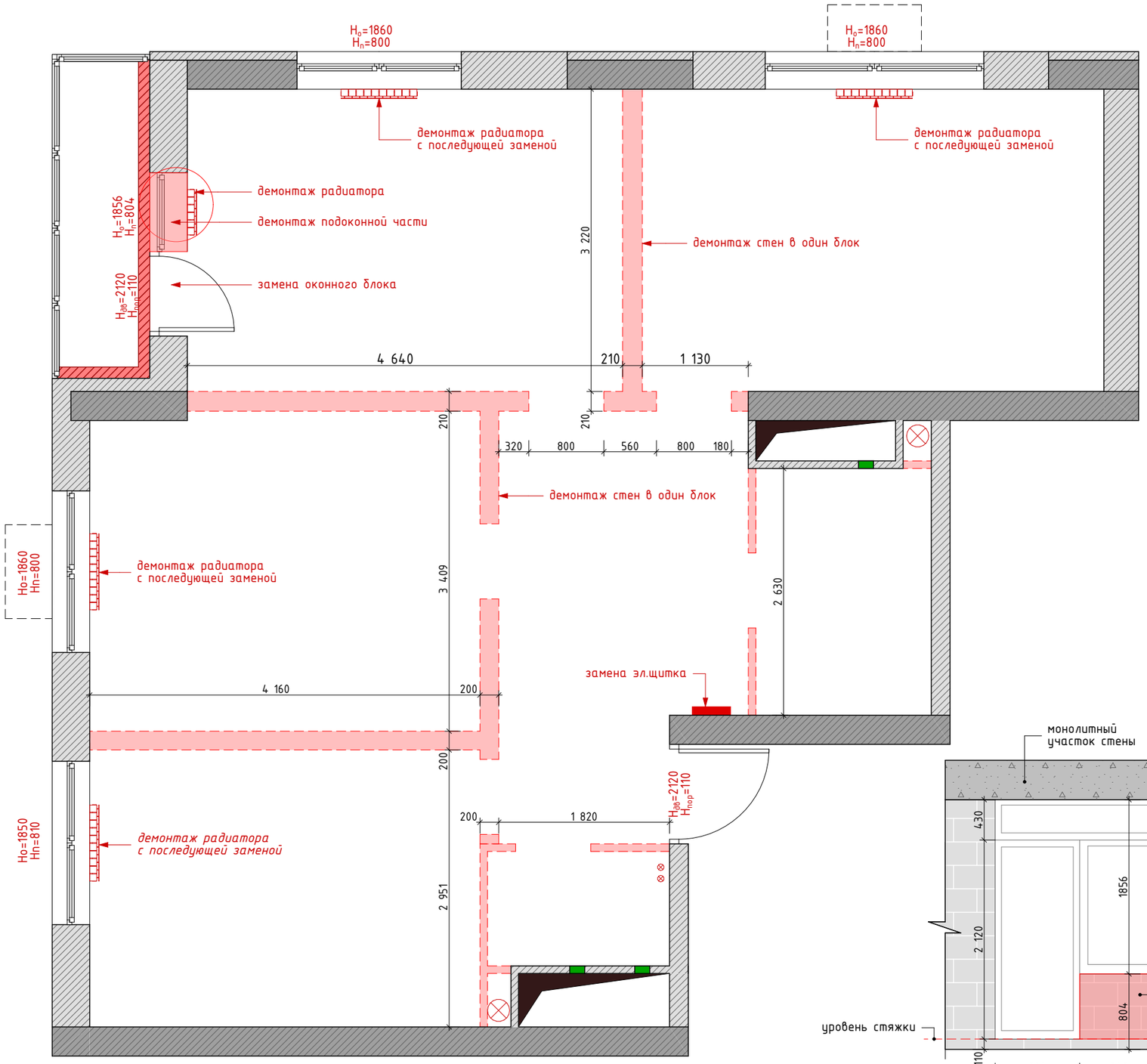
- 76,32 м² — площадь помещения
- несущая стена из кирпича/газоблока
- несущая стена монолитный участок
- стены в один блок, трассировка стен
- вент. отверстие/решетка
- радиатор отопления
- стояки канализации и водоснабжения
- вент. короб
- корзина для внешнего блока кондиционера
- электрощиток
- H — высота от пола до потолка
- $H_п$ — высота от пола до подоконника
- $H_о$ — высота окна
- $H_{дв}$ — высота дверного проема
- $H_{пор}$ — высота дверного порожка
- точка замера высот

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Общая площадь квартиры без балкона 76,32 кв.м

Заказчик		Обмерный план	REMPLANNER СТУДИЯ ДИЗАЙНА
Рук. проекта			
Вед. дизайнер			

www.remplanner.ru

ПЛАН ДЕМОНТАЖА СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК

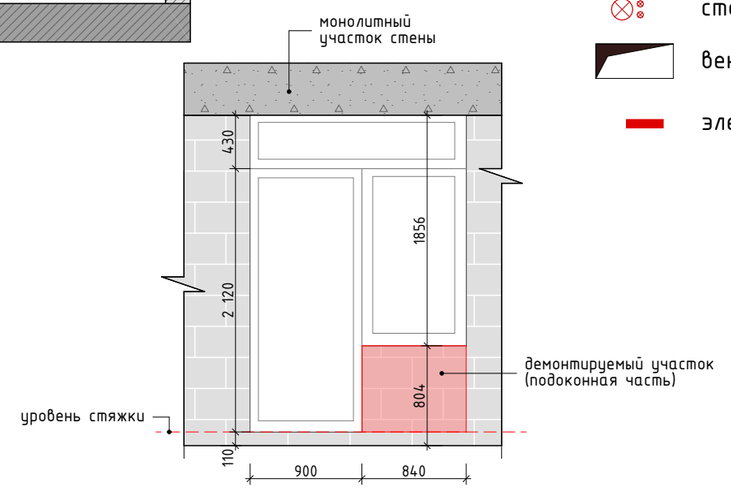


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

№	Помещение	Площадь
1	Прихожая, коридор	11,90 м²
2	Гостиная	14,08 м²
3	Кухня	12,28 м²
4	Жилая комната #1	14,94 м²
5	Главная спальня	15,84 м²
6	Ванная комната	4,92 м²
7	Санузел	2,37 м²
8	Балкон	3,32 м²
	Общая площадь:	79,65 м²

Условные обозначения:

- несущая стена из кирпича/газоблока
- несущая стена монолитный участок
- демонтаж стен в один блок
- демонтаж утеплителя
- демонтаж подоконного блока
- радиатор отопления
- стояки канализации и водоснабжения
- вент. короб
- электрощиток



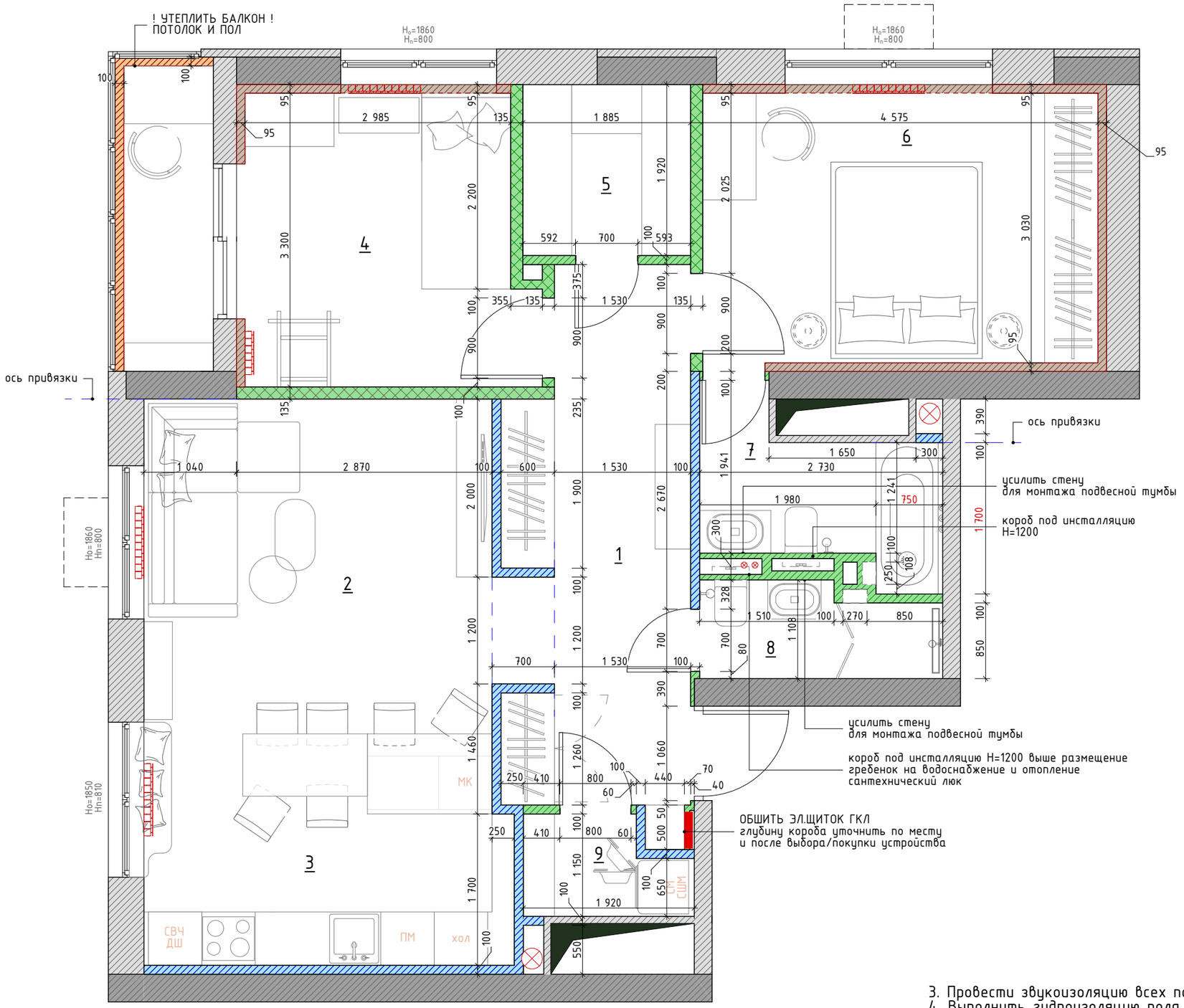
УЗЕЛ 1

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Демонтаж окон и радиаторов с последующей заменой

Заказчик		План демонтажа стен и перегородок	REMPLANNER СТУДИЯ ДИЗАЙНА
Рук. проекта			
Вед. дизайнер			

www.remplanner.ru

ПЛАН МОНТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

№	Помещение	Площадь
1	Прихожая, коридор	12,59 м²
2	Гостиная	14,19 м²
3	Кухня	11,10 м²
4	Детская комната	15,16 м²
5	Гардеробная комната	3,64 м²
6	Главная спальня	13,63 м²
7	Ванная комната	4,29 м²
8	Санузел	3,13 м²
9	Постирочная комната	1,95 м²
	Общая площадь:	79,68 м²

Условные обозначения:

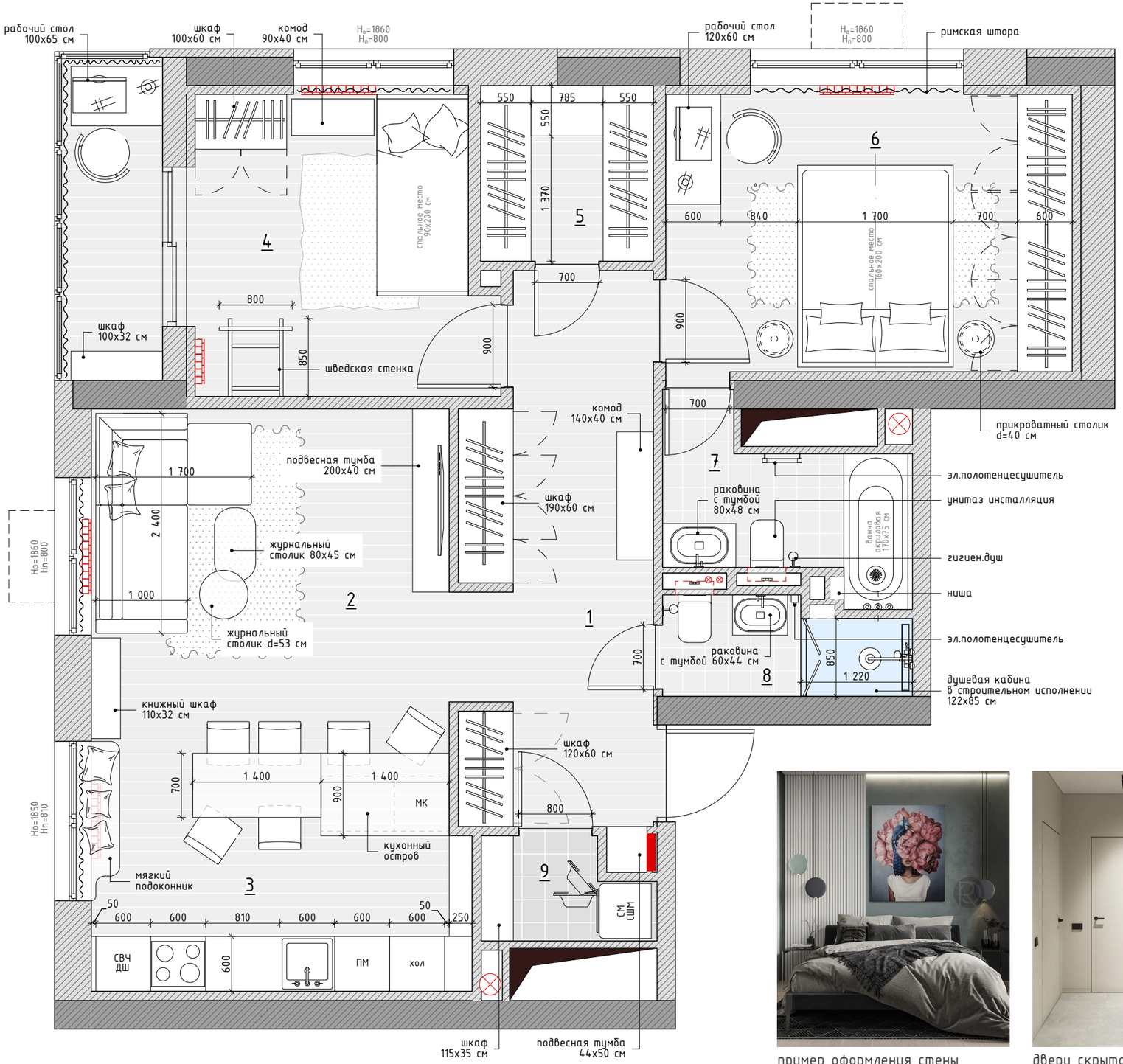
- несущая стена
- несущая стена
- возводимые перегородки из пазогребневого блока 80 мм (+20 мм штукатурка)
- возводимые перегородки из гипсокартона
- возводимые перегородки из гипсокартона со звукоизоляцией
- утеплитель
- звукоизоляция
- ось привязки
- 779 — строго выдержать размер в "чистом" виде
- радиатор отопления
- электрощиток

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Все размеры указаны в миллиметрах.
2. Высота всех дверных проемов H=2360 от "чистого" пола, кроме специально обозначенных. Все двери скрытого монтажа. Монтаж коробов для скрытых дверей после получения техкарт от фирмы-производителя
3. Провести звукоизоляцию всех полов.
4. Выполнить гидроизоляцию пола и периметра стен в санузлах оклеечным способом с заведением на стены на 200мм.
5. Во всех помещениях, санузлы, кухня, гардеробная и в местах установки шкафов, выдержать углы 90°
6. Данный лист см.совместно с листами №
7. ТИП ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ И УТЕПЛЕНИЯ СТЕН УТОЧНИТЬ ПО МЕСТУ И СОГЛАСОВАТЬ ОТДЕЛЬНО

Заказчик		План монтажа	REMPLANNER СТУДИЯ ДИЗАЙНА
Рук. проекта			
Вед. дизайнер			

www.remplanner.ru

ПЛАН РАССТАНОВКИ МЕБЕЛИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

№	Помещение	Площадь
1	Прихожая, коридор	12,59 м²
2	Гостиная	14,19 м²
3	Кухня	11,10 м²
4	Детская комната	15,16 м²
5	Гардеробная комната	3,64 м²
6	Главная спальня	13,63 м²
7	Ванная комната	4,29 м²
8	Санузел	3,13 м²
9	Постирочная комната	1,95 м²
	Общая площадь:	79,68 м²

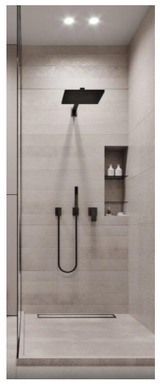
Условные обозначения:

- радиатор отопления
- СМ – стиральная машина
- СШМ – сушильная машина
- СВЧ – микроволновая печь
- ДШ – духовой шкаф
- ПМ – посудомоечная машина
- хол – холодильник
- МК – морозильная камера

пример оформления стены за кроватью

двери скрытого монтажа (без видимых наличников)

шкаф над унитазом для коммуникаций с открытой полкой



душевая кабина

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Все размеры указаны в миллиметрах.
2. Высота всех дверных проемов H=2360 от "чистого" пола, кроме специально обозначенных, скрытого монтажа.

Заказчик		План расстановки мебели	REMPLANNER СТУДИЯ ДИЗАЙНА
Рук. проекта			
Вед. дизайнер			

www.remplanner.ru